

FUNDACION ALEJANDRO PINEDA
NIT 900.052.351-8
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

	2.024	2.023
INGRESOS		
AUXILIOS Y DONACIONES	0	0
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	117.403.242	78.089.315
OTROS INGRESOS	3.546.892	0
PROYECTO VIVIENDA	838.196.656	488.775.552
		0
TOTAL INGRESOS	959.146.790	566.864.867
GASTOS DE ADMINSITRACION		
LABORALES	29.047.313	23.912.373
HONORARIOS		300.000
IMPUESTOS	4.845.120	643.800
SEGUROS		
SERVICIOS	17.267.512	6.897.742
GASTOS LEGALES	2.209.700	2.268.200
M ANTENIMIENTO Y REPARACIONES	1.109.413	488.687
DIVERSOS	14.557.388	6.871.562
DONACIONES		
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	69.036.446	41.382.364
GASTOS NO OPERACIONALES		
FINANCIEROS		150.802
4 X 1000	4.280.973	3.684.862
OTROS GASTOS	282.000	488.916
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	4.562.973	4.324.580
TOTAL GASTOS	73.599.419	45.706.944
COSTOS DE VENTA DE VIVIENDA	846.899.548	488.775.552
EXCEDENTES	38.647.822	32.382.371
PROVISION IMPUESTO DE RENTA	0	0
EXCEDENTES DEL EJERCICIO	38.647.822	32.382.371

MARIA TERESA GIRALDO G
REPRESENTANTE LEGAL

GLORIA YANID QUINTERO A
CONTADORA
TP 236634T

CESAR AUGUSTO GOMEZ Z
REVISOR FISCAL
TP 46586T

FUNDACION ALEJANDRO PINEDA**NIT 900.052.351-8****Estados de Cambios en el Patrimonio****AL 31 de diciembre de 2024**

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Reserva Legal	Reserva Fortalecimiento del Patrimonio	EXCEDENTE DEL EJERCICIO	Asignaciones Permanentes	Total Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2023.	290.218.442	2.636.234.011	32.382.371	0	2.958.834.824
Excedente del Ejercicio			38.647.822		38.647.822
Apropiacion para Reservas			-		0
Fortalecimiento del patrimonio					0
Utilizacion del excedente aprobado en Asamblea		(71.547.389)	(32.382.371)		-103.929.760
Asignaciones Permanentes					0
Saldo al 31 de diciembre de 2024	290.218.442	2.564.686.622	38.647.822	0	2.893.552.886

MARIA TERESA GIRALDO G
REPRESENTANTE LEGAL
CC 22,081,665

GLORIA YANID QUINTERO A
CONTADORA
CC 32,220,989
TP 236634T

CESAR AUGUSTO GOMEZ Z
REVISOR FISCAL
CC 70,691,022
TP 46586T

FUNDACION ALEJANDRO PINEDA FAP

Nit.900.052.351-8

Estados de Flujo de Efectivo por los años finalizados el 31 de Diciembre de: (Cifras expresadas en pesos colombianos)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Flujos de Efectivo procedentes de Actividades de Operación		
Ganancia Neta del ejercicio	38.647.822	32.382.371
Ajustes para conciliar la ganancia del ejercicio		
Impuestos a las ganancias		
Ingresos financieros		
(Aumento) disminución de cuentas por cobrar de origen comercial	-547.737.626	-134.140.558
Aumento en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	0	0
Aumento de inventarios	743.340.391	732.413.351
Aumento en cuentas por pagar de origen comercial	-389.106.114	-267.452.137
Aumento en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	0	
Total Ajustes para conciliar la ganancia del ejercicio	-193.503.349	330.820.656
Flujos de efectivo netos procedentes de operaciones	-154.855.527	363.203.027
Impuestos a las Ganancias Pagados		
Flujo neto de efectivo procedente de las actividades de operación	-154.855.527	363.203.027
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversion		
Ingresos porcedente de la venta de propiedades, planta y equipo		
Compra de propiedad, planta y equipo	0,00	-100.000.000,00
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de inversion	0	-100.000.000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiacion		
Prestamos recibidos		
Pago de obligaciones financieras		
pagos de pasivos por arrendamientos financieros		
Intereses pagados		
Utilización del excedente del ejercicio y reservas	- 102.861.989	- 43.767.282
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiacion	-102.861.989	-43.767.282
(disminucion) incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	- 257.717.516	219.435.745
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo	333.273.752	113.838.007
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	75.556.236	333.273.752

MARIA TERESA GIRALDO G
REPRESENTANTE LEGAL
CC 22,081,665

GLORIA YANID QUINTERO A
CONTADORA
CC 32,220,989
TP 236634T

CESAR AUGUSTO GOMEZ Z
REVISOR FISCAL
CC 70,691,022
TP 46586T